

PLANTA GENERAL 1:200

NOTA:
SE DEBERA VERIFICAR LA ESTRUCTURA EXISTENTE , MUROS,
LOSAS Y CIMENTOS Y LAS SOBRECARGAS.

 SECTOR A CONSTRUIR

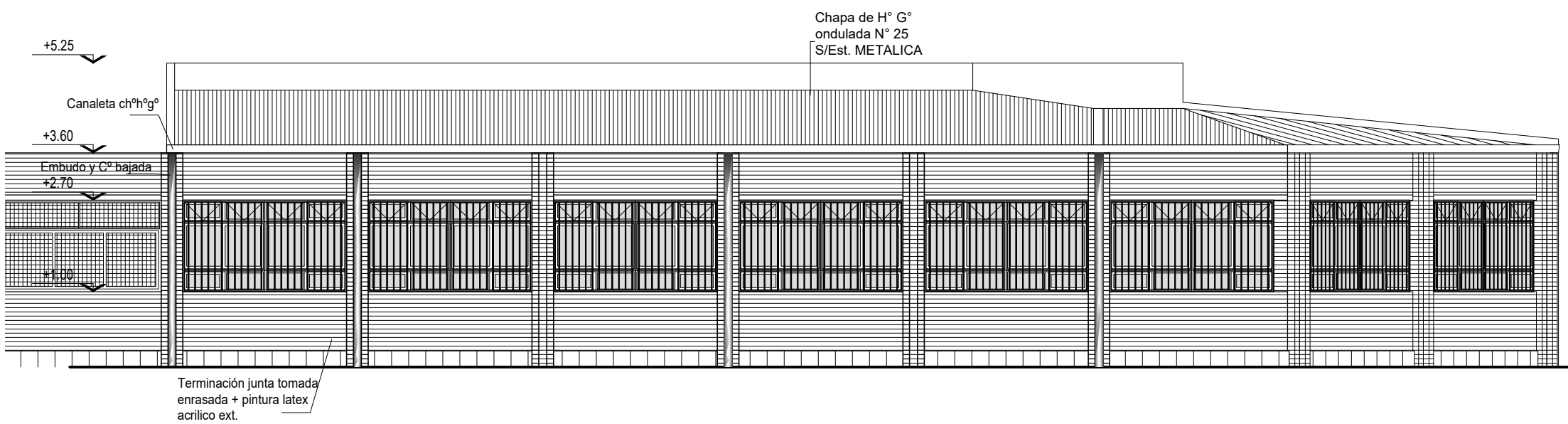
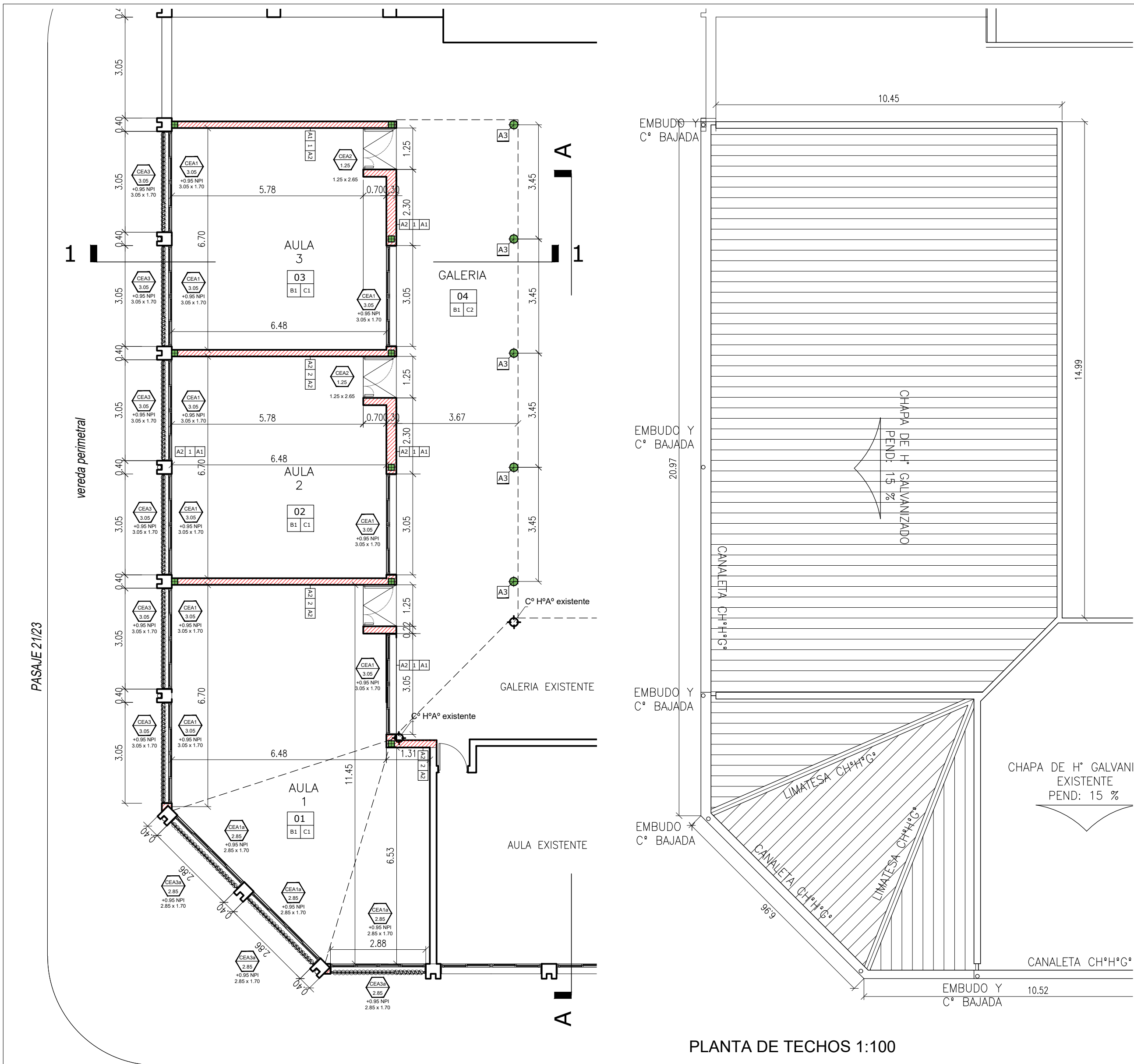


NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

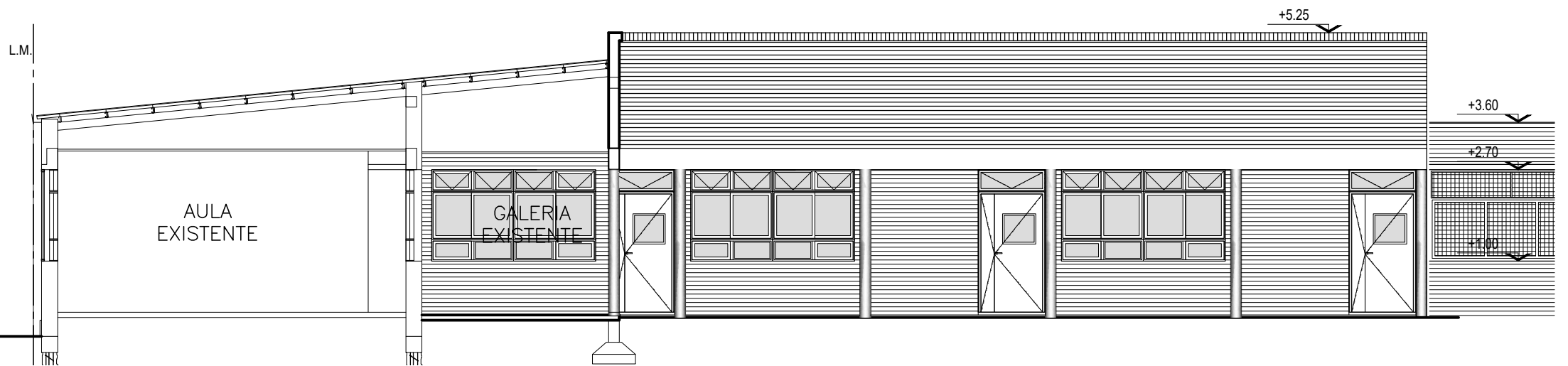
REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

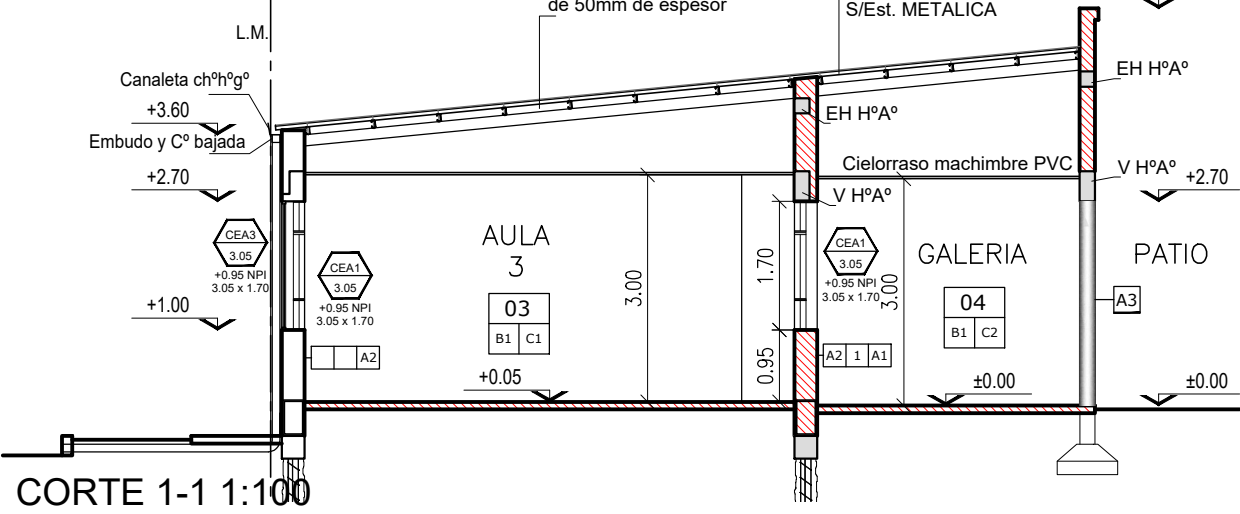
<div><div>PROVINCIA</div></div> <div>MINISTERIO DE EDUCACION</div>	
MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goity
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Micheliní
PROYECTO DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR MINISTERIO EDUCACIÓN	
OBRA CONSTRUCCION AULAS EESO 593	
UBICACIÓN Calle Misiones y Psj 21-23 Reconquista - Dpto. Gral. Obligado - Santa Fe	
	
<div>A0</div>	
PLANO	PLANO GENERAL
ESCALA	1:200
DIBUJO	
NOTA Todas las medidas se verificarán en obra.	



FACHADA NORTE 1-1 1:100



CORTE A-A 1:100



CORTE 1-1 1:100

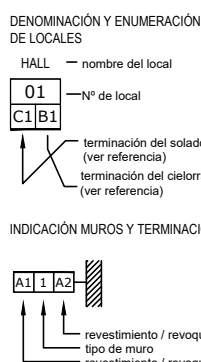
REFERENCIAS CONSTRUCTIVAS

1. LADRILLOS COMUNES 30cm
2. LADRILLOS COMUNES 15cm

- A1. LADRILLO VISTO JUNTA TOMADA ENRASADA + PINTURA LATEX EXTERIOR
A2. REVOQUE GRUESO Y FINO SIMURO
A3. HORMIGON ARMADO VISTO

- B1. PISO MOSAICO GRANITICO 40x40 PULIDO
B2. CORDON DE H° A°
B3. LOSETA CRIBADA

- C1. CIELORRASO PLACA DURLOCK JUNTA TOMADA
C2. CIELORRASO PVC



NOTA:
SE DEBERA VERIFICAR LA ESTRUCTURA EXISTENTE , MUROS, LOSAS Y CIMENTOS Y LAS SOBRECARGAS.

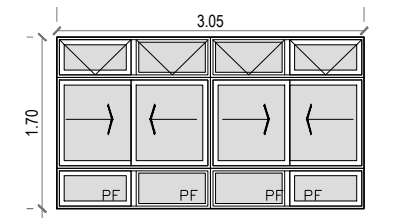
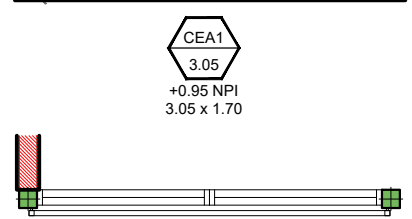
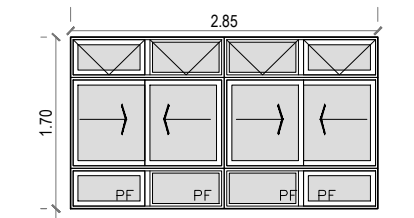
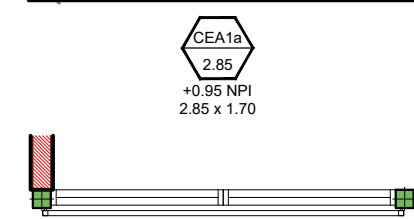
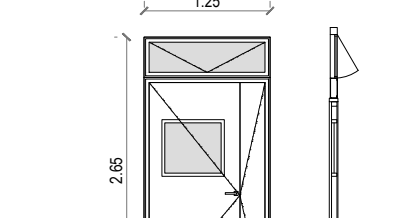
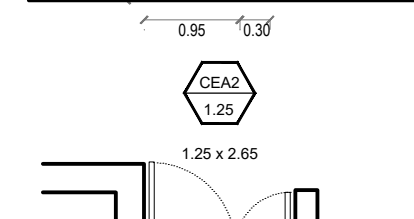
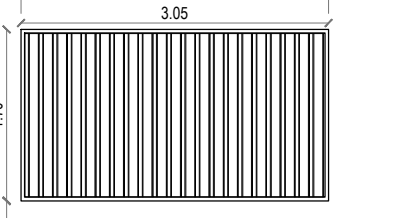
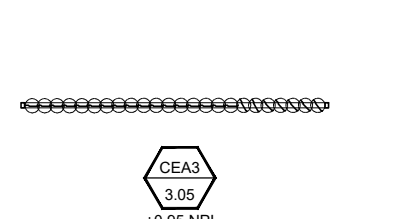
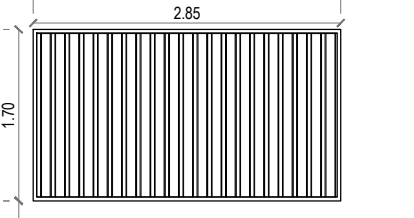
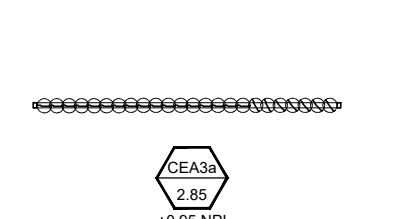
NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente. La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.


REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas derivadas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra. En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

PLANTA 1:100

PLANILLA DE CARPINTERIAS 1:75

<p>Tipo: Moderna - 4 hojas correderas + 4 paños fijos y 4 proyectantes</p> <p>Cantidad: 9</p> <p>Int. 9</p> <p>Det. 9</p> <p>Ubicación: Aulas</p>	<p>Tipo: Moderna - 2 hojas correderas + 4 paños fijos y 4 proyectantes</p> <p>Cantidad: 3</p> <p>Int. 3</p> <p>Det. 3</p> <p>Ubicación: Aulas</p>	<p>Tipo: Moderna - 2 hojas de abrir + Paño Superior Proyectante</p> <p>Cantidad: 3</p> <p>Int. 3</p> <p>Det. 3</p> <p>Ubicación: Aulas</p>	<p>Tipo: Moderna - paneles móviles</p> <p>Cantidad: 8</p> <p>Int. 8</p> <p>Det. 8</p> <p>Ubicación: Exterior Aulas</p>	<p>Tipo: Moderna - paneles móviles</p> <p>Cantidad: 3</p> <p>Int. 3</p> <p>Det. 3</p> <p>Ubicación: Exterior Aulas</p>
 	 	 	 	 
<p>Premarco: Aluminio para línea moderna, amurado con grampas 3 en cada lateral y brocas a dintel.</p> <p>Marco: PERFIL ALUMINIO PESADO MODERNA DE ALIAR. Armado de marcos y hojas a 45° con escuadras regulables. Perfil ventana corredera de 2 hojas + dos hojas superiores de abrir, una fija y una de abrir hacia afuera.</p> <p>Hojas: PERFIL ALUMINIO PESADO MODERNA DE ALIAR. Dos hojas con ruedas inferiores y cierres laterales. Doble carrilero con flejes de polipropileno, lapso de cruce de hojas (1-63) lapso de herméticaización y caga de agua (1-64) pieza para descarga de agua.</p> <p>Herrajes: H-40 Pasador enroscables en cámara europea, de 30 mm de cámara y presión de cierre regulables. Color negro. Accesorios previstos por el sistema Moderna H-40 Tridor para ajustar sobre cierres laterales de las ventanas.</p> <p>Vidrios: Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.</p> <p>Contra Vidrios: Aluminio color.</p> <p>Tapajuntas: Aluminio color.</p> <p>Pintura: Blanca.</p> <p>Sellos: Spray RTV 732 y Spray de Poliuretano Incoloro aplicado a pistola en todo el perimetro del marco.</p> <p>Observaciones: Se deben utilizar todos los tornillos de EPDM de hermetización, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODERNA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANT! según Catálogo Accesorios 2004. Se aplicará en todo el perimetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.</p>	<p>Premarco: Aluminio para línea moderna, amurado con grampas 3 en cada lateral y brocas a dintel.</p> <p>Marco: PERFIL ALUMINIO PESADO MODERNA DE ALIAR. Armado de marcos y hojas a 45° con escuadras regulables. Perfil ventana corredera de 2 hojas + dos hojas superiores de abrir, una fija y una de abrir hacia afuera.</p> <p>Hojas: PERFIL ALUMINIO PESADO MODERNA DE ALIAR. Dos hojas con ruedas inferiores y cierres laterales. Doble carrilero con flejes de polipropileno, lapso de cruce de hojas (1-63) lapso de herméticaización y caga de agua (1-64) pieza para descarga de agua.</p> <p>Herrajes: H-40 Pasador enroscables en cámara europea, de 30 mm de cámara y presión de cierre regulables. Color negro. Accesorios previstos por el sistema Moderna H-40 Tridor para ajustar sobre cierres laterales de las ventanas.</p> <p>Vidrios: Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.</p> <p>Contra Vidrios: Aluminio color.</p> <p>Tapajuntas: Aluminio color.</p> <p>Pintura: Blanca.</p> <p>Sellos: Spray RTV 732 y Spray de Poliuretano Incoloro aplicado a pistola en todo el perimetro del marco.</p> <p>Observaciones: Se deben utilizar todos los tornillos de EPDM de hermetización, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODERNA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANT! según Catálogo Accesorios 2004. Se aplicará en todo el perimetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.</p>	<p>Premarco: Aluminio para línea moderna, amurado con grampas 3 en cada lateral y brocas a dintel.</p> <p>Marco: PERFIL ALUMINIO PESADO MODERNA DE ALIAR. Armado de marcos y hojas a 45° con escuadras regulables. Combina perfil puerta de rebatir de una hoja.</p> <p>Hojas: Hojas ciegas con visor de vidrio 0,50x0,15m. Sistema de Paneles Compuestos Tipo Tecnoplac. Panel laminar compuesto tipo sandwich, chapas exteriores de aluminio pretrotados y pintados con índice SEGUN EXIGENCIA.</p> <p>Herrajes: 3 bisagras munición 100 x 100 H°G° reforzado por hoja. Picoporte: para línea moderna según catálogo de accesorios. Brazo de empuje brazo articulado plegable sobre la ventana en posición cerrada, color negro de Aluminio extruido, Zanak y Palamidá.</p> <p>Vidrios: Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.</p> <p>Contra Vidrios: Aluminio color.</p> <p>Tapajuntas: Aluminio color.</p> <p>Pintura: Blanca.</p> <p>Sellos: Spray RTV 732 y Spray de Poliuretano Incoloro aplicado a pistola en todo el perimetro del marco.</p> <p>Observaciones: Se aplicará en todo el perimetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.</p>	<p>Premarco: Aluminio para línea moderna, amurado con grampas 3 en cada lateral y brocas a dintel.</p> <p>Marco: PERFIL ALUMINIO PESADO MODERNA DE ALIAR.</p> <p>Hojas: PERFIL ALUMINIO PESADO MODERNA DE ALIAR, para paneles móviles.</p> <p>Herrajes: Herrajes.</p> <p>Vidrios: Vidrios.</p> <p>Contra Vidrios: Contra Vidrios.</p> <p>Tapajuntas: Tapajuntas.</p> <p>Pintura: Blanca.</p> <p>Sellos: Sellos.</p> <p>Observaciones: Se aplicará en todo el perimetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.</p>	<p>Premarco: Aluminio para línea moderna, amurado con grampas 3 en cada lateral y brocas a dintel.</p> <p>Marco: PERFIL ALUMINIO PESADO MODERNA DE ALIAR.</p> <p>Hojas: PERFIL ALUMINIO PESADO MODERNA DE ALIAR, para paneles móviles.</p> <p>Herrajes: Herrajes.</p> <p>Vidrios: Vidrios.</p> <p>Contra Vidrios: Contra Vidrios.</p> <p>Tapajuntas: Tapajuntas.</p> <p>Pintura: Blanca.</p> <p>Sellos: Sellos.</p> <p>Observaciones: Se aplicará en todo el perimetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.</p>



MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN **Prof. Jose Galty**

SECRETARIA DE COORDINACIÓN Y GESTION **Abog. Maria Martin**

DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR **Arq. Luciana Viñuela**

DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR **Arq. Jorge Michelini**

PROYECTO **DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR**

MINISTERIO EDUCACIÓN

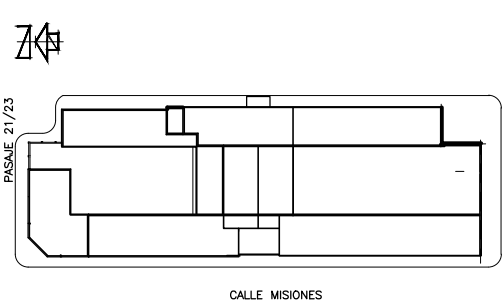
OBRA

CONSTRUCCION AULAS EESO 593

UBICACIÓN

Calle Misiones y Psj 21-23

Reconquista - Dpto. Gral. Obligado - Santa Fe



CALLE MISIONES

AP_AV_PC

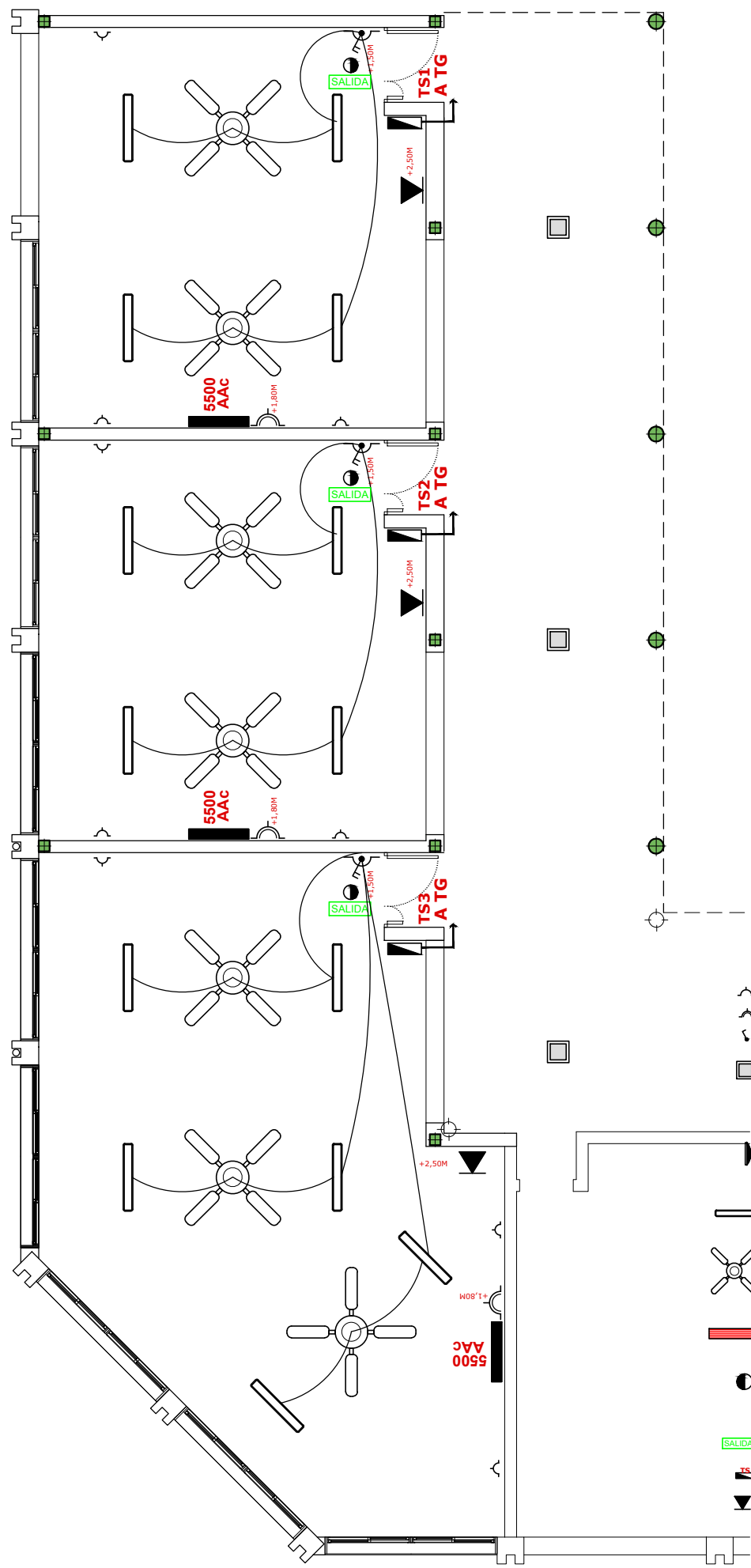
PLANO ARQUITECTURA / CARP.

ESCALA 1:100 / 1:75

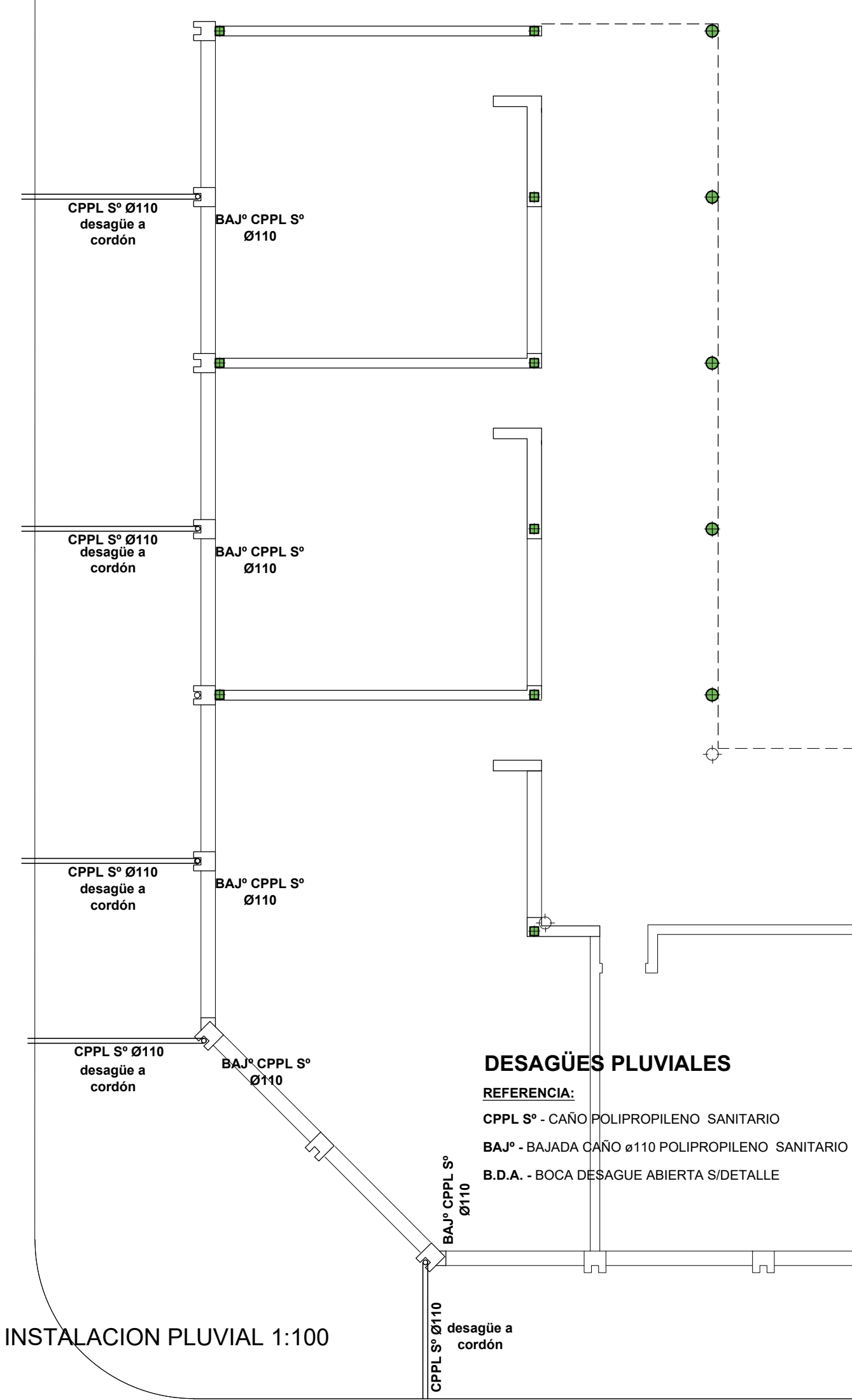
DIBUJO

NOTA

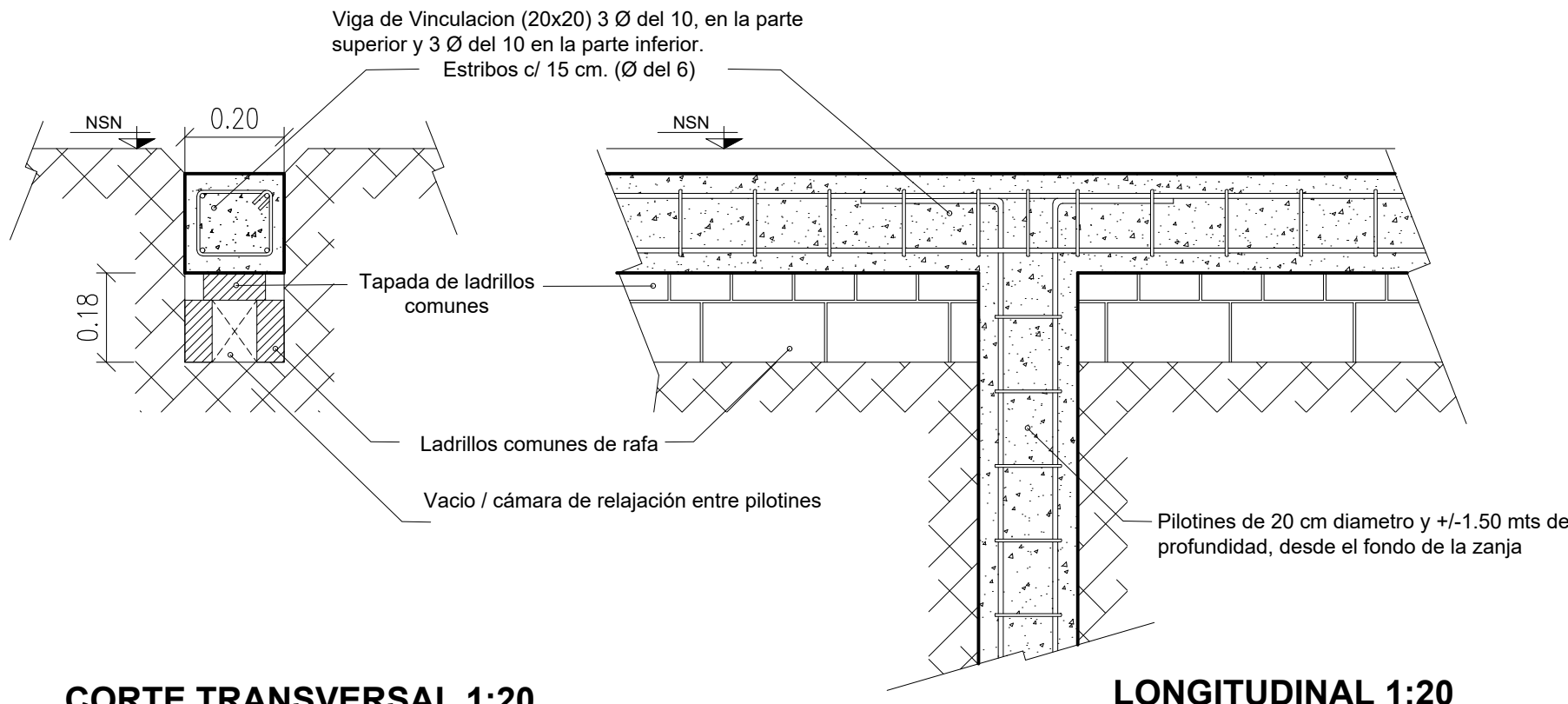
Todas las medidas se verificarán en obra.



INSTALACION ELECTRICA 1:100



INSTALACION PLUVIAL 1:100



CORTE TRANSVERSAL 1:20

LONGITUDINAL 1:20

DETALLE FUNDACIONES

DESAGÜES PLUVIALES

REFERENCIA:
CPPL S° - CAÑO POLIPROPILENO SANITARIO
BAJ° - BAJADA CAÑO ø110 POLIPROPILENO SANITARIO
B.D.A. - BOCA DESAGUE ABIERTA S/DETALLE

* CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO

El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlos.
El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los Items Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.
Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:

Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)

Materiales:

- 1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo
- 2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:

La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutorias, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego.

De lo contrario y como consecuencia de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obra.

En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra.

Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

ANEXO TÉCNICO -Instalaciones-

Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa.
Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

NOTA:
SE DEBERA VERIFICAR LA ESTRUCTURA EXISTENTE , MUROS, LOSAS Y CIMIENTOS Y LAS SOBRECARGAS.

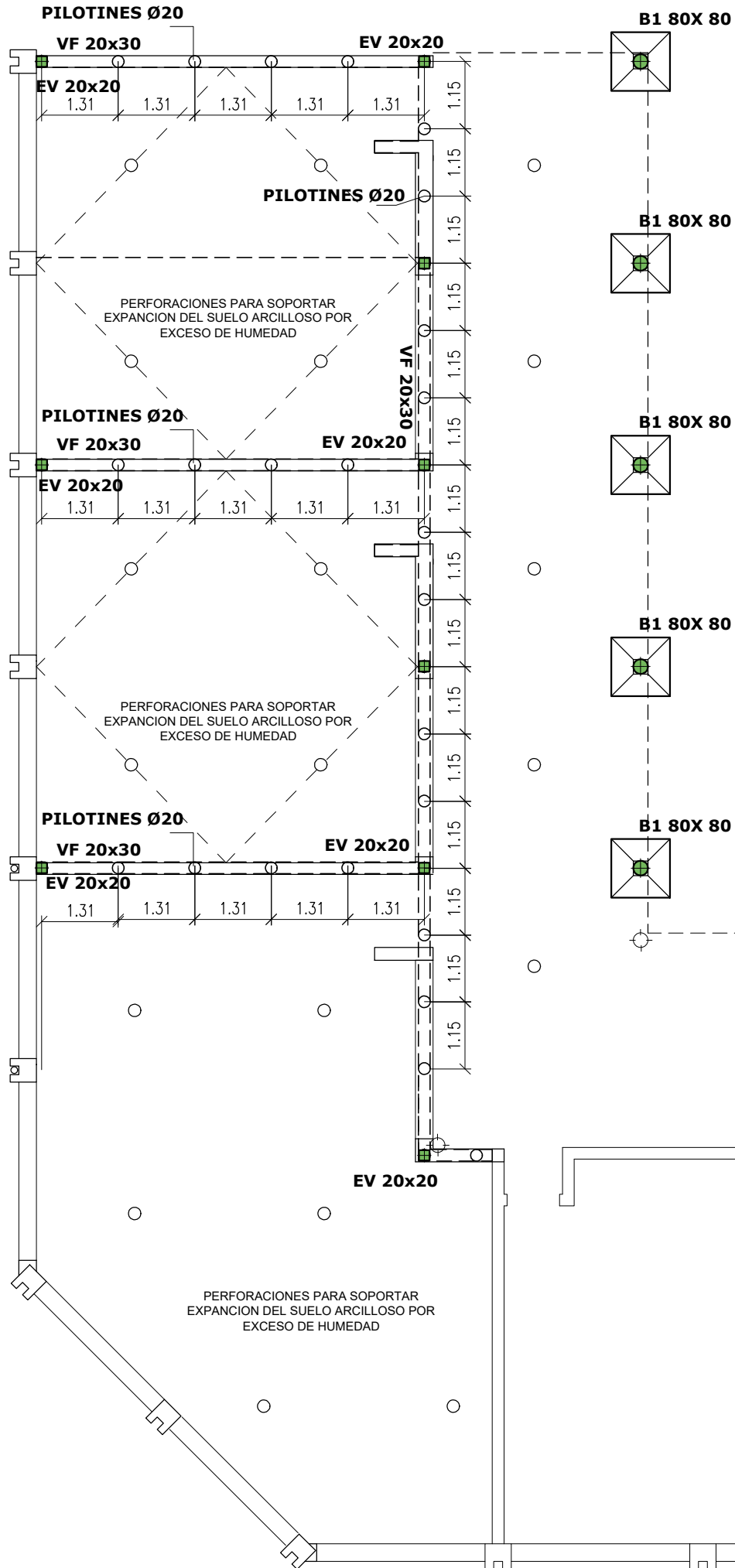
NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:

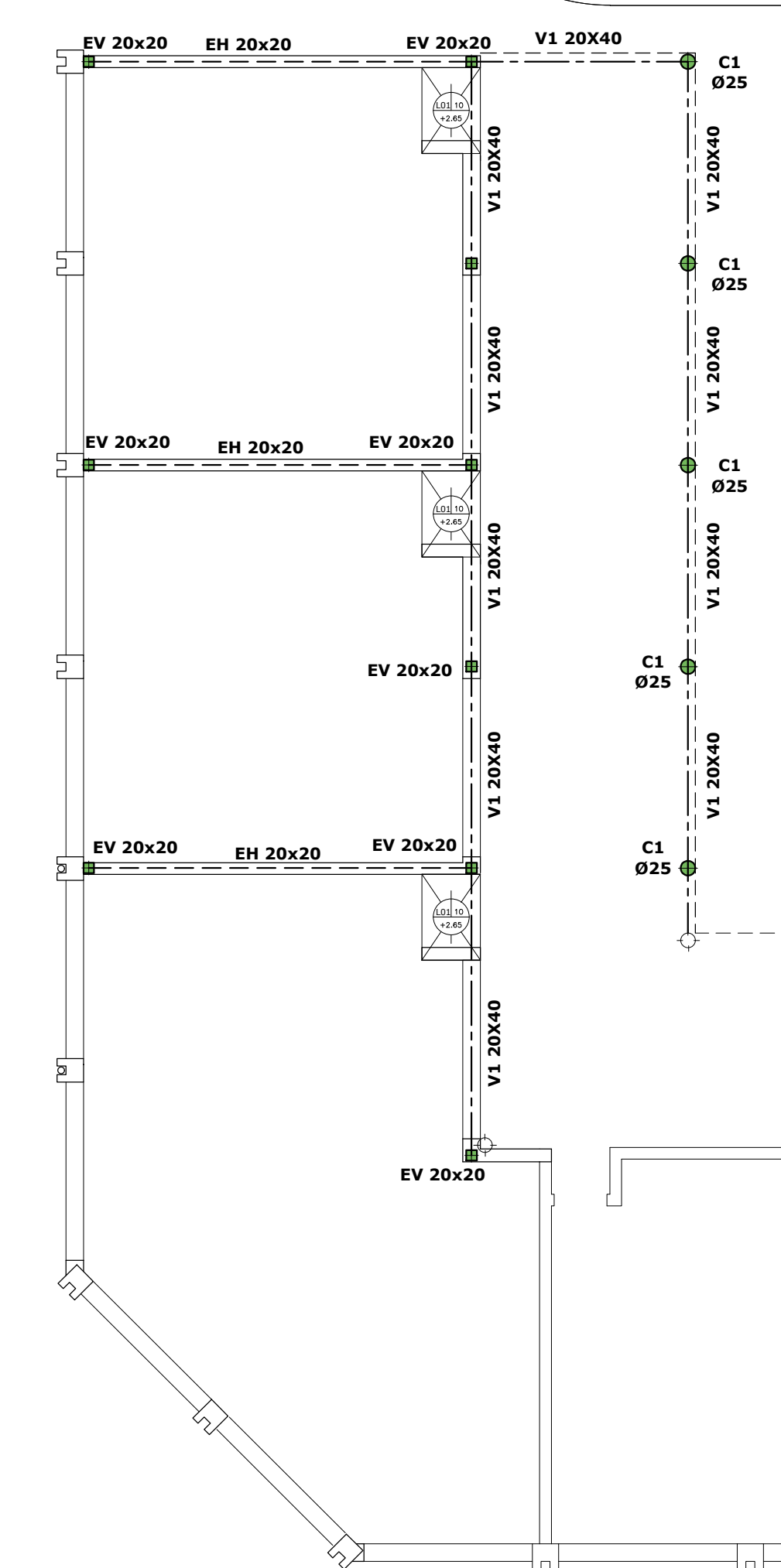
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas derivadas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:

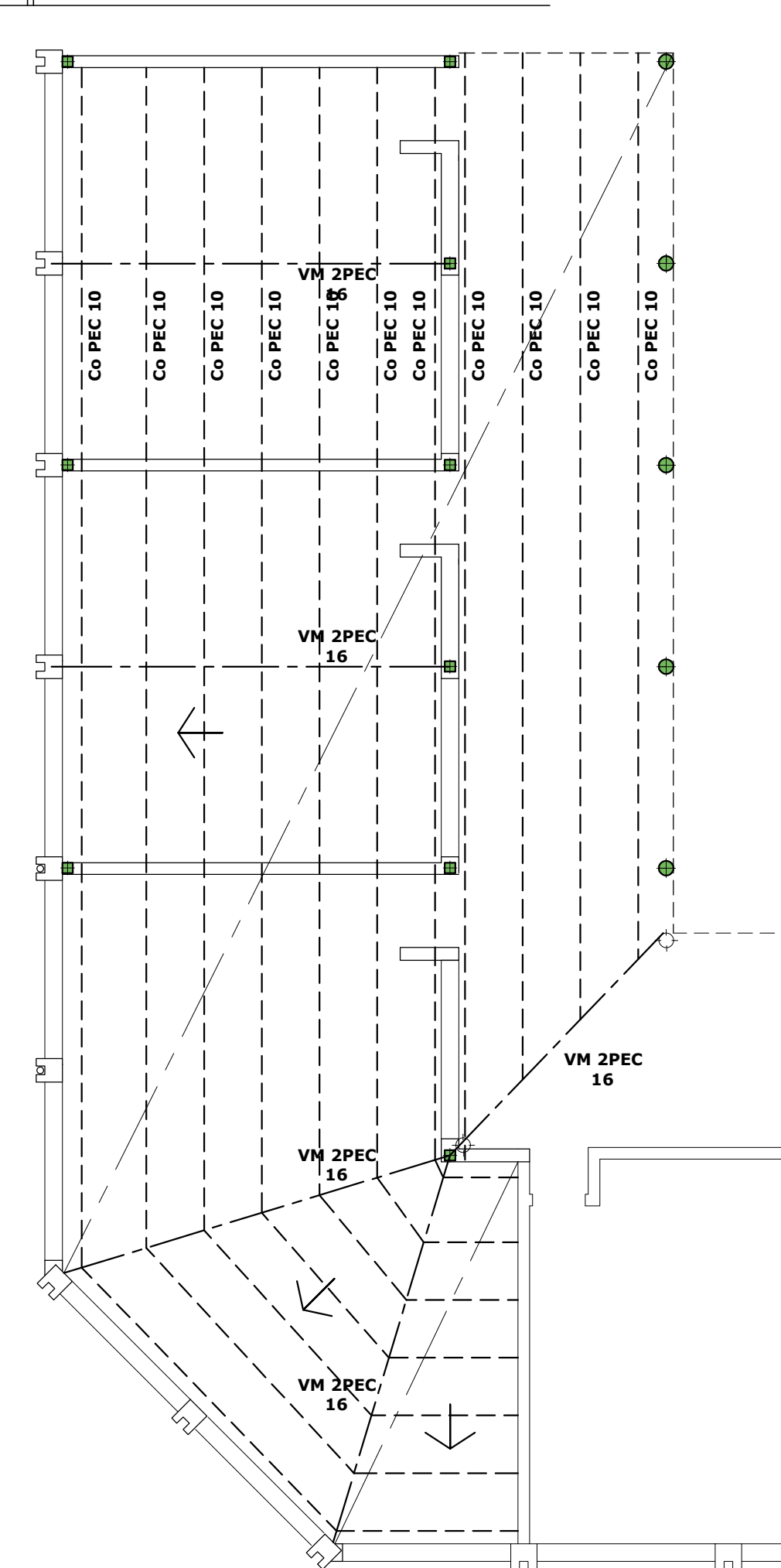
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.



ESTRUCTURA FUNDACIONES 1:100



ESTRUCTURA H°A° 1:100



ESTRUCTURA METALICA 1:100

 MINISTERIO DE EDUCACION	
MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goltz
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini
PROYECTO DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR MINISTERIO EDUCACIÓN	
OBRA CONSTRUCCION AULAS EESO 593	
UBICACIÓN Calle Misiones y Psj 21-23 Reconquista - Dpto. Gral. Obligado - Santa Fe	
 CALLE MISIONES	
E_IE_IS	
PLANO ESTRUCTURAS / INSTALACIONES	
ESCALA 1:100	
DIBUJO	
NOTA Todas las medidas se verificarán en obra.	